

Deltager:

- AB Kertemindegade 1/Vordingborggade 3, v/ Berle Sodborg, Afbud.
- AB Østerbrogade 148 / Vordingborggade 1, v/ Ayfer Baykan.
- AB Kertemindegade 3- 11 og Strandboulevarden 149, v/ Peter Holgersen.
- AB Østerbrogade 150, v/ Maj-Lill Skov.
- EF Østerbrogade 152, v/ Kristian Larsen (ref)
- AB Østerbrogade 154, v/ Pernille Jensen.
- EF Østerbrogade 156 / Strandboulevarden 151 v/ Kennet Frits Hansen Afbud

Vedhæftede er diverse dokumenter og materiale fra vores administrator Maj-Britt Sørensen som vi gennemgår på mødet. Der er ingen referat fra vores sidste møde som var den 7. december 2023 "Le Saint Jacques"

Dagsorden:

01. Siden sidst opdatering

- Ift. lys i gården ville Berle forsøge at nulstille dette og i så fald det ikke virker så må vi have en elektriker til at kigge på det. – Berle har forsøgt at regulere på lyset uden held. Der skal tilkaldes elektriker. Berle tilkalder.
- Orientering at der er kommet salt i gården. – Maj-Lill informerer om der er kommet Økosalt til gården og det ligger i gården ved Østerbrogade 150. Det er akrobaterne der står for dette.
- Orientering om storskrald og Køge Bugt har beskåret og taget fuglerede efter aftale – Opgaven med flytning af fugle reder og beskæring af træer er udført. Pernille har kontaktet Strandboulevarden (administrator) ift. udfordringer med storskrald særligt i deres dele dvs. EF Østerbrogade 156 & Strandboulevarden 151. De har skrevet tilbage at de vil følge op på dette. Derud over har vi drøftet som et punkt hvilke muligheder vi som forening har for at undersøge og sanktionere ift. udfordringer med affald og affaldssortering. Det skal på som et punkt ved næste møde.
- Lys ved bagtrappe v. Østerbrogade 152 virker fortsat ikke. Pernille kontakter Berle omkring manglende lys ved bagtrappen. Så dette går med til Berles kontakt med elektriker.

NYT

02. Fastlægge dato for kommende Generalforsamling og hvor den skal afholdes. (Maj-Britt forslår den 17. eller 18. april 2024 kl. 17:30). Det aftales at mødet afholdes Kertemindegade 11 i bestyrelsesmødelokalet – i kælderen, den 18. april kl. 17.30. Pernille informerer Maj-Britt om dette.
03. Gennemgå materiale som vi har modtaget fra Maj-Britt den 15. februar 2024 (Forslag til budget 2024, Årsrapport 2023 og herunder revisionsprotokollat af 5. februar 2024, Aftalebrev med administrator). Bestyrelsen har godkendt årsregnskabet for 2023 og det øvrige regnskabsmateriale, samt budget for 2024. Pernille informerer Maj-Britt.

04. Afgående og nye medlemmer. Maj-Lill trækker sig som bestyrelsesmedlem og formand fra næste generalforsamling. Eva Norup (Østerbrogade 150) har tilkendegivet interesse i at stille op som gårdlaugs repræsentant, men vi afventer beslutning fra andelsforeningen ift. repræsentant. Når bestyrelsens konstituerer sig efter generalforsamlingen for gårdlauget skal der således også vælge ny formand.

05. Årsberetning. Kristian laver et udkast og rundsender til bestyrelsen.

06. Punkter til den ordinære generalforsamling. Der er ikke nye punkter til dagsordenen.

07. Evt. Ayfer har informeret om at der studentergilde i gården den 28. juni 2024. Ayfer sender info til Berle herom.

08. Vagter for: Lys (El) og affald (container + skraldesug) REF:

Her er plan for vagterne

- Februar '24: Maj-Lill.
- Marts '24 Pernille.
- April '24: Kennet.
- Maj '24: Shimon.
- Juni '24: Maj-Lill.
- Juli '24: Kristian/Asser.
- August '24: Pernille.
- September '24: Kennet.
- Oktober '24: Shimon.
- November '24: Maj-Lill
- December '24: Kristian/Asser Gult område:
- December 24: Ayfer og Berle.

09. Mødedatoer (Opdatering) og herunder hvor vi skal mødes. REF: De næste møder er planlagt til: Tirsdag den 28 maj kl. 18-19.30. Planlægges bestyrelsesmøde lokale Kertemindegade 11.